

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ихайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 48у/2022 от10.01.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 54 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 3643,10

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<i>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)</i>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12750,85
<i>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</i>					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<i>Содержание систем вентиляции, ВДГО</i>					0,00
<i>Содержание конструктивных элементов</i>					0,00
<i>Ремонт общего имущества</i>					0,00
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</i>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3643,10	кв.м	0,40	1457,24
<i>Коммунальные ресурсы на СОИ</i>					
4	Электрическая энергия за декабрь 2022	1182,00	кВт*ч	6,00	7092,00
<i>Услуги по управлению МКД</i>					
5	Услуги по управлению МКД	3643,10	кв.м	2,20	8014,82
<i>Прочие услуги</i>					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	36855,96	2211,36
7	Услуги банка				276,43
ИТОГО:					32268,89

2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму **32 268,89р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева